

## Pronájem bytu 2+1 v centru Českých Budějovic

Na Nábřeží, České Budějovice



**15 000 Kč**

za měsíc

+ 3500,-Kč energie



Vyřizuje

**Bohdana Divišová**

**Tel.:** 602 174 000

**GSM:** 602174000

**E-mail:**

[divisova@bdreality.cz](mailto:divisova@bdreality.cz)

|                               |                            |                                  |                             |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 62 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                 |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Druh bytu:</b>                | V nájemním domě (činžovním) |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce               | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD                |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 380 V            | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                     |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                   | <b>Plyn:</b>                     | Individuální                |
| <b>Topení:</b>                | Lokální - plynové          | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 Na Nábřeží u řeky Malše v centru Českých Budějovic. Nabízíme k pronájmu pěkný byt ve 2.NP rekonstruovaného činžovního domu. Byt 2+1 o velikosti 62,8m<sup>2</sup>, kuchyně

vybavená vestavnou myčkou, ledničkou, mikrovlnou troubou, sklokeramickou varnou deskou, Koupelna - vana, samostatné WC. K dispozici pračka a prádelna v suterénu domu. Podlahová krytina parkety, dřevo a dlažba. K užívání zahrádka ve vnitřním dvoře. Volné od 01.01.2026. Bez domácích mazlíčků.