

Pronájem mezonetového bytu se zahrádkou: Praha 5 - Smíchov, Hořejší nábřeží

Hořejší nábřeží, Praha 5, Praha



40 000 Kč
za měsíc

+ 5000 CZK domovní
poplatky + energie převod
na nájemníka

Vyřizuje
Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 739544411
GSM: 739544411
E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	134 m ²
Celková podlahová plocha:	134 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zařízený mezonetový byt 3+1 v kompletně zrenovovaném domě v atraktivní a vyhledávané části Prahy 5 - Smíchov, s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. Byt o celkové ploše 134 m² se soukromou zahrádkou o velikosti 15,6 m² nabízí ve spodním patře prostorný obývací pokoj, jídelnu, kuchyň, koupelnu a přímý vstup na soukromou zahrádku. Charakter prostoru umocňují působivé klenuté stropy s příznanými cihlovými prvky, které vytvářejí jedinečnou atmosféru. Horní patro nabízí vstupní halu, dvě ložnice, dvě šatny a další velkoryse řešenou koupelnu s relaxační sprchou a příjemnou odpočinkovou atmosférou. Domácí mazlíčci jsou vítáni. Výborná lokalita nabízí široké možnosti obchodů, služeb, restaurací, kaváren i volnočasových aktivit. Tramvajová zastávka Zborovská se nachází jen několik metrů od domu, stanice metra Anděl a obchodní centrum Nový Smíchov jsou vzdáleny jen několik minut chůze.