

Pronájem bývalé restaurace Slávie, Komenského, Jihlava, CP 460m2

Komenského, 58601, Jihlava



Neuvedeno

za měsíc

Informace v RK



Vyřizuje

Ivana Stránská

Tel.: 548 210 563

GSM: +420 604 906 890

E-mail:

stranska@prima-real.cz

Zastavěná plocha:	471 m ²	Užitná plocha:	331 m ²
Plocha parcely:	460 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem hezkého nebytového prostoru v Jihlavě. Nabízíme k pronájmu nebytové prostory, které sloužily pro provoz velmi známé restaurace Slávie. Jedná se o rohový dům na křižovatce ulic Komenského a Jana Masaryka v Jihlavě. V tomto prostoru o celkové pronajímané ploše 460m2 se nachází zázemí prostorné restaurace (308m2) se vstupní halou(30m2), novým sociálním zařízením po rekonstrukci(23m2), kancelář, malá kuchyňka(20m2), sklad a výtah pro zásobování. K prostoru náleží sklep (79m2) v 1PP. Na podlahách zátěžové koberce, nová elektroinstalace, bodové osvětlení, vytápění plynovým kotlem, centrální vzduchotechnika, izolace protihlukovou

vrstvou. Prostory jsou vhodné jak pro restauraci, kavárnu, vinárnu nebo bar, tak i tančírnu, fitness centrum, společenské a zábavní centrum, či obchodní dům. Zajištěno spolufinancování oprav rekonstrukce majitelem objektu. Tento prostor doporučuje pro jeho umístění v centru města Jihlavy, vzdálené 150m od náměstí. Na dotazy a prohlídky volejte realitní makléřku.