

Pronájem, volné 4 obchodní prostory a 7 kanceláří od 38m² - 301m², ul. Prusíkova, Praha 5

Prusíkova, 15500, Praha 13, Praha

**193 Kč**za m²/měsícbez DPH, startovací
nájemné - 178Kč/m²

Vyřizuje

Jitka Eben El Hadj**Tel.:** 548 210 563**GSM:** +420 777 131 223**E-mail:**jitka@prima-real.cz**Plocha kanceláří:** 430 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Výtah; Parkoviště**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Umístění objektu:** centrum obce

Doprava:

dálnice; MHD; autobus

Elektrína:

Elektro - 230 V

Voda:

Topení:

Odpad:

Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodních a kancelářských prostor na Praze 5 - OC Velká Ohrada. Nabízíme k pronájmu čtyřpodlažní skeletovou budovu v lokalitě Prahy 5, Velká Ohrada, Prusíkova ulice, pěší dostupnost na metro Lužiny a Luka. V 1. a 2. patře jsou k dispozici obchodní prostory a pasáže, venkovní terasa, 3.-4. patro jsou kanceláře + venkovní terasy, bezbariérový vstup, parkoviště v prostorách, 2 výtahy, alarm, síť a Wifi. V budově jsou již nyní v provozu např. Albert, drogerie, lékárna, masáže, manikura, farmářské výrobky, květinářství, bankomat, policie, pizza, cukrárna, asijské občerstvení atd. Vytápění je dálkové, vlastní trafostanice. Zajištěn příjezd pro zásobování, v budově výtah přímo z podzemních garáží. Na požádání je možné zaslat v emailu plánek vždy aktuálně volných prostor v patrech. Startovací cena kanceláří k pronájmu je 178 Kč/m² + služby. Pro bližší informace o cenách a aktuálnosti prostor včetně užívání a koupě kontaktujte realitní makléřku.