Pronájem - Komerční prostory číslo zakázky: **NR_01277**

Prostorné světlé kanceláře k pronájmu v centru Příbrami

Střelecká, 26101, Příbram

185 Kč
za m²/měsíc

Vyřizuje
Pavel Procházka
Tel.: 318 632 932
GSM: 608 81 35 81
E-mail: pavelp@ppreal.cz

Plocha kanceláří:	135 m²	**Druh objektu:**	cihlová

Stav objektu:

velmi dobrý

Druh prostor:

Kanceláře

Umístění objektu:

centrum obce

Doprava:

silnice; MHD

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod

Telekomunikace:

Telefon; Internet

Plyn:

Plynovod

Topení:

Ústřední - plynové

Energetická náročnost:

G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pro Vaše podnikání velmi hezké světlé a prostorné kanceláře v centru Příbrami ve Střelecké ulici o celkové ploše 135 m2 , jedná se o pronájem celého odděleného patra. Celkem jde tedy o 5 kanceláří, které jsou o výměrách od 15 m2 do 27 m2. Jedna z menších kanceláří má přístup na zasklenou lodžii s výhledem do Střelecké ulice. Kanceláře jsou mimo dvou průchozí a lze je tedy propojit či oddělit. Kanceláře jsou propojeny spojovací chodbou , kde se nachází kuchyňka a dvě toalety. Kanceláře jsou vybaveny zátěžovými koberci , osazeny novými plastovými okny a stropy jsou sníženy sádrokartonovými podhledy , zabezpečovacím zařízením a vytápění je na samostatný plynový kotel, který je určen jen pro tyto prostory a je zde samostatný elektroměr. Zálohy na plyn a elektřinu nejsou obsaženy v ceně nájmu, vodné stočné je zahrnuto již v ceně nájmu. Cena nájemného je 185 Kč/m2/ měsíc, kauce je 1 x měsíční nájemné. U domu je velmi dobrá možnost parkování - kanceláře jsou ihned k dispozici a proto neváhejte kontaktovat makléře ohledně nezávazné prohlídky. Ideální pro právní, pojišťovací nebo makléřskou kancelář. Doporučuji .