

## Nabídka pronájmu obchodních prostor 55m<sup>2</sup> v Tylově ulici v Plzni

Tylova, Plzeň 3, Plzeň



### 10 500 Kč

za měsíc

+ poplatky za energie | +  
vratná kauce | + provize  
RK 10 500 Kč bez DPH



Vyřizuje

**Eva Vlková**

**GSM:** +420 775 905 864

**E-mail:**

[e.vlkova@realitynil.cz](mailto:e.vlkova@realitynil.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	55 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu obchodních prostor 55m<sup>2</sup> v Tylově ulici v Plzni. Prostory se nacházejí na frekventovaném místě, naproti zastávce MHD v přízemí cihlového domu. Obchod má vlastní výlohu směrem do ulice, přední část prodejny je světlá, suchá. Zadní část prodejny lze využít také jako prodejnu, případně sklad, kancelář, zázemí. Nachází se zde oddělená místnost, kterou lze využít jako kuchyňku. K toaletě je přístup ze společné chodby. Vytápění je pomocí vafek.

Kancelář bude zcela nevybavena. Nábytek na fotografiích není součástí pronájmu.

Naše hodnocení: skvělé místo, frekvence pohybu lidí. Doporučujeme!