

## Pronájem skladu, výrobních prostor 901 m<sup>2</sup>, Hranice, D1 Olomouc

Olomoucká, 75361, Hranice



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Martin Nenička**

**Tel.:** +420739314952

**GSM:** +420739314952

**E-mail:**

[nenicka@contentreality.cz](mailto:nenicka@contentreality.cz)

|                          |                    |                               |             |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 901 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová   |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací  |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce    | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Hranice, okres Přerov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme komerční prostory, především pro skladování, výrobu a logistiku.

- ihned k dispozici industriální prostory o výměře 901 m<sup>2</sup>
- vstup v úrovni vozovky, hydraulické rampy
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- čistá výška 7 m
- kanceláře a sociální zázemí 70 m<sup>2</sup>
- v areálu ihned k dispozici další prostory o různých velikostech
- příjezd pro TIR samozřejmostí, dostatečné manipulační i parkovací plochy
- u exitu č. 308, dálnice D1

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy + služby.

Fotografie interiéru jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.