

## Průmyslový areál Újezdeček, pronájem skladových prostor

Hudcovská, 41501, Újezdeček



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	950 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu projekt výstavby haly pro lehkou až střední výrobu, skladování a prodej na míru dle požadavků nájemce.

#### Specifikace

- světlá výška 10 m
- dostatečné množství parkovacích míst
- přímé vjezdy
- administrativní zázemí na míru nájemce
- výstavba haly na míru, dodání ca 12 měsíců od podpisu nájemní smlouvy
- jednotky od ca 950 m<sup>2</sup>

#### Lokalita

- v přímé blízkosti Teplic
- dopravní napojení na hlavní dálniční síť je zajištěno přes silnici první třídy
- autobusová zastávka v blízkosti areálu