

Pronájem kanceláří Spielberk Office Centre, Holandská, Brno-střed

Holandská, 63900, Brno-střed, Brno

**14 EUR**za m²/měsíc

Nájemné 13.5-15.5
EUR/m²/měsíc. Servisní
poplatky ve výši 3,50
EUR/m² +DPH



Vyřizuje

Lena Popová**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 608 637 883**E-mail:**lena.popova@108realestat
e.cz

Plocha kanceláří:	1283 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jako vybraní zástupci majitele vám bez provize nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory v prestižním komplexu Spielberk Office Center, který se nachází v atraktivní lokalitě Brno - střed. Projekt nabízí flexibilní kanceláře v rámci celkové plochy více než 75 000 m², které jsou vhodné jak pro menší firmy, tak pro společnosti hledající reprezentativní sídlo v dobře dostupné části Brna.

Proč právě tato budova

- moderní kancelářské prostory v nejvyšší kvalitě, třída A
- flexibilní uspořádání kanceláří se zdvojenými podlahami
- nejmodernější telekomunikační připojení
- zabezpečený vstup
- vynikající dopravní dostupnost z dálnice D1 a D2 (snadné spojení na Prahu, Bratislavu, Vídeň a Budapešť)

Lokalita

Přímo v komplexu budov a v docházkové vzdálenosti se nachází:

historické centrum Brna (jen pár minut pěšky)

zastávky MHD

restaurace, kavárny, obchody a showroomy

fitness centrum a posilovna

pobočky bank, notář, kadeřnictví a služba hlídání dětí

Díky tomu a krásnému prostředí na břehu řeky Svratky je lokalita ideální pro společnosti hledající kanceláře v Brně s nadstandardní občanskou vybaveností a skvělou dostupností.

Z našeho portfolia komerčních objektů a kancelářských ploch vám rádi připravíme také alternativní nabídky kanceláří v této lokalitě nebo v rámci celého Brna, Prahy, Ostravy a jiných měst v ČR.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.