

## Industrial park Kozomín, pronájem skladových prostor

27745, Kozomín



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	4000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) vám nabízíme pronájem prostor v Kozomíně, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu.

Specifikace:

- dostupné od září 2025
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- kvalita A
- hydraulické můstky/doky pro TIR/přímé vjezdy
- dostatek parkovacích míst
- fotografie jsou pouze ilustrační

Lokalita:

- u dálnice D8
- v těsné blízkosti již zavedené retailové zóny
- 6 km východně od města Kralupy nad Vltavou
- jen 30 minut od centra Prahy