

**Segro Logistics Park - pronájem skladových a výrobních prostor**

K Dálnici, 25301, Hostivice

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková****Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:**[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1900 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu skladové jednotky v moderním parku, který je situován v těsné blízkosti rychlostní silnice R6 (Praha-Karlovy Vary) a v blízkosti Pražského okruhu, který poskytuje pohodlné napojení na D5 (Praha-Plzeň) a dálnice D1 (Praha-Ostrava).

## Specifikace:

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- temperace prostor
- EPS a EFR systém
- ostraha areálu 24/7
- hydraulické můstky pro TIR i přímé vjezdy
- 40 parkovacích míst a velké manipulační plochy před skladem

## Lokalita

- 30 minut od centra města Prahy
- autobusová zastávka přímo u areálu
- 8 minut od letiště Václava Havla