

Industrial park Teplice, pronájem skladových prostor

41753, Teplice

**Neuvedeno**za m²/měsíc

dohodou



Vyřizuje

Eva Nováková**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:**

skladuj@skladuj.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------|
| Celková plocha: | 13414 m ² | Počet podlaží: | 1 |
| Druh objektu: | skeletová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Účel budovy: | Sklad | Ostatní: | Parkoviště |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu prostory v Bílině u Teplic, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu.

Specifikace

- světlá výška až 12 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- flexibilní kancelářské, administrativní a sociální zázemí dle potřeb nájemce
- LED osvětlení a energeticky úsporné řešení budovy
- dostatek parkovacích míst pro osobní i nákladní vozy
- možnost výstavby na míru požadavkům nájemce

Lokalita

- strategická poloha u Teplic v Ústeckém kraji
- výborné napojení na dálnice D7 a D8
- dobrá dostupnost směrem na Prahu, Drážďany a německé hranice
- umístění v silně průmyslové a logistické oblasti
- dostupná pracovní síla se zkušeností z výroby a logistiky
- stabilní zázemí pro průmyslové a logistické provozy