

## Pronájem skladových a výrobních prostor - Ostrava/Hrušov

Žižkova, 71100, Slezská Ostrava, Ostrava



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	5000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele, Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku v Ostrava - Hrušov, hned u sjezdu z dálnice D1.

#### Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12x24 m
- světlá výška prostor 10 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- možnost Cross-Docku
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery, LED osvětlení

#### Lokalita

- areál se nachází hned u sjezdu dálnice D1

- napojení na hlavní síť vedoucí do Polska i na Slovensko
- autobusová zastávka přímo u areálu