

## Industrial park Praha, pronájem skladových prostor

Do Čertous, 19300, Praha 20, Praha



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1696 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu.

#### Specifikace

- k dispozici v Q3/2026
- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12 x 24 m
- standard haly "A"
- kancelářské prostory 254 m<sup>2</sup>
- přímé vjezdy i můstky
- sprinklery

#### Lokalita

- areál se nachází v zavedené průmyslové zóně v Horních Počernicích
- přímo na exitu 3 dálnice D10

- s dobrou dostupností na Pražský okruh i do centra Prahy
- v areálu je 8 zastávek MHD ze zastávky metra Černý most (10 min), případně i linkou S3 z Masarykova nádraží