

## Průmyslový areál Ostrava, pronájem skladových prostor

Ke Kamenině, 71100, Slezská Ostrava, Ostrava



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

|                               |                            |                       |             |
|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 18000 m <sup>2</sup>       | <b>Počet podlaží:</b> | 1           |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                      | <b>Ostatní:</b>       | Parkoviště  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                       |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku v Ostravě - Hrušov, cca 6 km od centra Ostravy.

#### Specifikace

- rastr sloupů 12x24 m
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery - K-14 ESFR
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

#### Lokalita

- areál se nachází 1km od dálnice D1 - Exit 365
- napojení na hlavní síť vedoucí do Polska i na Slovensko
- autobusová zastávka přímo u areálu
- 6 km od centra Ostravy