

## Novostavba 3+kk, 90m<sup>2</sup> s terasou, ul. Na Císařce, Praha 5

Na Císařce, 15000, Praha 5, Praha



### 29 500 Kč

za měsíc

+ 7.400,-Kč veškeré  
poplatky za byt včetně  
elektriny



Vyřizuje

**Reality Pomazal**

**Tel.:** +420 773335036

**GSM:** +420 773335036

**E-mail:**

[pomazal@realitypomazal.cz](mailto:pomazal@realitypomazal.cz)

Z

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	autobus	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu jedinečný byt v novostavbě z roku 2009 o velikosti 3+kk 90m<sup>2</sup> včetně terasy 14m<sup>2</sup> v ul. Na Císařce, Praha 5. Byt se nachází ve 3.patře v domě s výtahem. K bytu náleží garážové stání a sklep. Byt je částečně zařízen, kuchyňská linka na míru, sporák, lednice, myčka, pračka, klimatizace, vestavěné skříně v ložnici, a na chodbě. Součástí bytu je velmi prostorná terasa, která je orientovaná na jižní stranu. Koupelna je se sprchovým koutem i vanou, WC samostatně. V oknech dálkově elektrické žaluzie. V domě kočárkárna a sušárna. K dispozici bytu je soukromé dětské hřiště pouze pro tento dům. V okolí domu veškerá občanská vybavenost, zeleň, parky, škola, školka, Park Ladronka. Velmi dobrá dostupnost do centra města cca 15min. Byt je vhodný jak pro pár tak pro rodinu. Tento byt Vám vřele doporučujeme. Prohlídka bytu a rezervace je možná ihned. Byt k dispozici od 1.7.2026 prohlídka bytu a možná rezervace ihned.