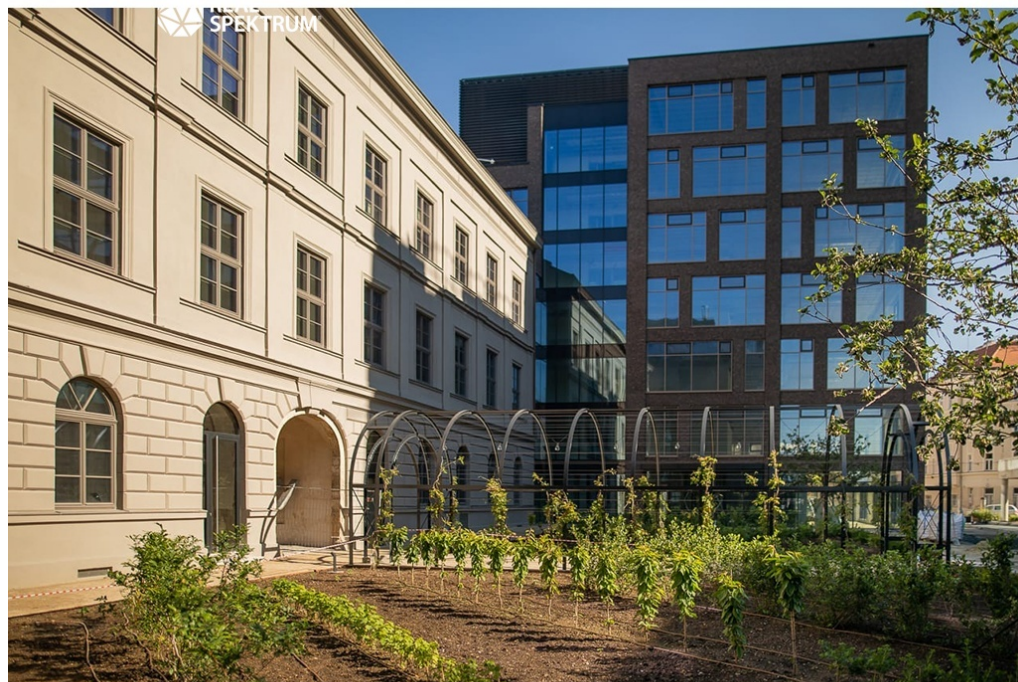


## **Pronájem kanceláří 472 m<sup>2</sup> - 4.NP, Bochnerův Palác, Brno - střed, ulice Přízová, Dorných**

Přízova, 60200, Brno-střed, Brno

**177 000 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,  
neplatíte provizi RK



Vyřizuje

**Mgr. Jan Dufek****Tel.:** 800 800 099, 533 339  
111**GSM:** +420 724 405 366**E-mail:**[jan.dufek@realspektrum.cz](mailto:jan.dufek@realspektrum.cz)**Plocha kanceláří:** 472 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Bezbarierový přístup;  
Výtah; Parkoviště**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Kanceláře**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 472 m<sup>2</sup> ve 4.NP unikátní budovy Bochnerova Paláce na ulici Přízová, v městské části Brno - střed. Kanceláře jsou zařazeny do prémiové kategorie A.

Ilustrativní foto.

Standardy kanceláří a centra:

Zdvojená podlaha, žaluzie, klimatizace, zátěžové koberce, otvíratelná okna, vysokorychlostní připojení k internetu, recepce, nepřetržitá ostraha objektu včetně kamerového systému.

Bezbarierový přístup 24/7, výtahy.

Kavárna, restaurace, banka, pekárna, kadeřnictví, fitness, květinářství, galerie a další služby v areálu.

Možnost stravování v centru - restaurace, kavárny.

Parkování v centru - krytá parkovací stání.

Výborná dopravní dostupnost - zastávky MHD před centrem, Hlavní nádraží ČD, ÚAN.

Celková užitná plocha kanceláří v centru 90 000 m<sup>2</sup>; celková výměra podlaží je 2 500 - 5 500 m<sup>2</sup>; minimální plocha k...

**REAL SPEKTRUM, a.s.** náměstí Republiky 656/8 Praha 11000, Tel.: 800 800 099, 533 339 111, E-mail: [rs@realspektrum.cz](mailto:rs@realspektrum.cz), web:

<http://www.realspektrum.cz/>

pronájmu je 200 m<sup>2</sup>.

Co od nás můžete čekat:

Za zajištění pronájmu kanceláří u nás neplatíte provizi. Další zajímavé nabídky kanceláří najdete na našem webu. Pokud si nevyberete z naší nabídky, náš specialista na kanceláře v Brně vám rád poskytne informace k dalším, neveřejným nabídkám brněnských kanceláří.