

Industrial park Praha, pronájem skladových prostor

K Bílému vrchu, 19300, Praha 20, Praha



Neuvedeno

za m²/měsíc

dohodou



Vyřizuje

Eva Nováková

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 774 881 774

E-mail:

skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	1795 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu prostory, které jsou vhodné pro skladování, lehkou výrobu či jako showroomy a obchody v průmyslovém areálu v Praze - Horních Počernicích.

Specifikace

celková plocha objektu 1 795 m²
energetický štítek budovy C
prostory jsou volné a připravené k okamžitému nastěhování
nosnost podlahy 1NP: 5 t/m², 3NP: 500 kg/m²
světla výška skladu v 1NP: 7 m, skladu ve 3NP: 3 m
doky a přímý vjezd
1 × výtah - osobonákladní pro obsluhu skladu ve 3NP
dle potřeby je možné doinstalovat další nákladní výtah pro 3NP
kancelářské prostory, sociální zázemí a showroom

kamerový systém v celém areálu
38 parkovacích míst pro OA a dodávky
příjezd pro kamiony

Dispozice

1NP - sklad cca 213 m² s možností instalace regálů na cca 150 paletových míst
1NP - kanceláře / showroom 117 m²
1NP - zázemí 118 m²
2NP - kanceláře + zázemí 231 m²
3NP - sklad / vzorkovna 882 m²
3NP - kanceláře + zázemí 235 m²

Lokalita

objekt se nachází v Praze 9 - Horní Počernice
adresa K Bílému Vrchu 2912/3
zavedená průmyslová lokalita s dobrou dopravní dostupností
příjezd pro kamiony zajištěn