

Průmyslový areál Ostředeck, pronájem skladových prostor

25724, Ostředeck

**Neuvedeno**za m²/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

Eva Nováková**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:**

skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	20570 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme pronájem skladových prostor či prostory pro lehkou výrobu, v nově budovaném průmyslovém parku v Ostředku, cca 40 km od Prahy.

K dispozici

budova DC3, plocha: 6 800-12 893 m², dostupné ihnedbudova DC5, plocha: 5 943-5 973 m², dostupné 6-12 měsícůbudova DC4, plocha: 20 570 m², dostupné 6-12 měsíců

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m²
- rastr sloupů 12x24 m
- světlá výška prostor 10 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení

- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě
- světlá výška 10 m, drive-in gates 2x, docks 38x

Lokalita

- areál se nachází u exitu 34 z D1
- 30 min od centra hlavního města Prahy, Ostředeck