

## **Prodej komerčního pozemku 20.495 m<sup>2</sup>, Jažlovice - Říčany, D1**

Na Dlouhém, 25101, Říčany



**110 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Thijs Ramp**

**Tel.:** +420 720 020 655

**GSM:** +420 720 020 655

**E-mail:**

[thijs.ramp@contentreality.cz](mailto:thijs.ramp@contentreality.cz)

**Celková plocha:** 20 495 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej komerčního pozemku Jažlovice - Praha Východ.

Exkluzivně nabízíme stavební pozemek o výměře: 20.495 m<sup>2</sup> k vybudování komerčního technologického parku.

Pozemek je přístupný hned od sjezdu z dálnice D1, EXIT č. 12 směr Říčany.

- celková rozloha pozemku: 20.495 m<sup>2</sup>
- vhodné využití dle ÚP: Výroba, skladování - technologický park a sídlo
- Navržená zastavitelnost v příloženém plánu s možností úprav,
- maximální výška atiky: 9 metrů,
- možnost napojení na veškeré inženýrské sítě,
- souhlas k dopravnímu napojení pozemku,

Cena za prodej nemovitostí je 110.000.000 Kč.

Doporučujeme prohlídku nemovitosti a na vyžádání rádi sdělíme další informace o tomto pozemku a možnosti využití.