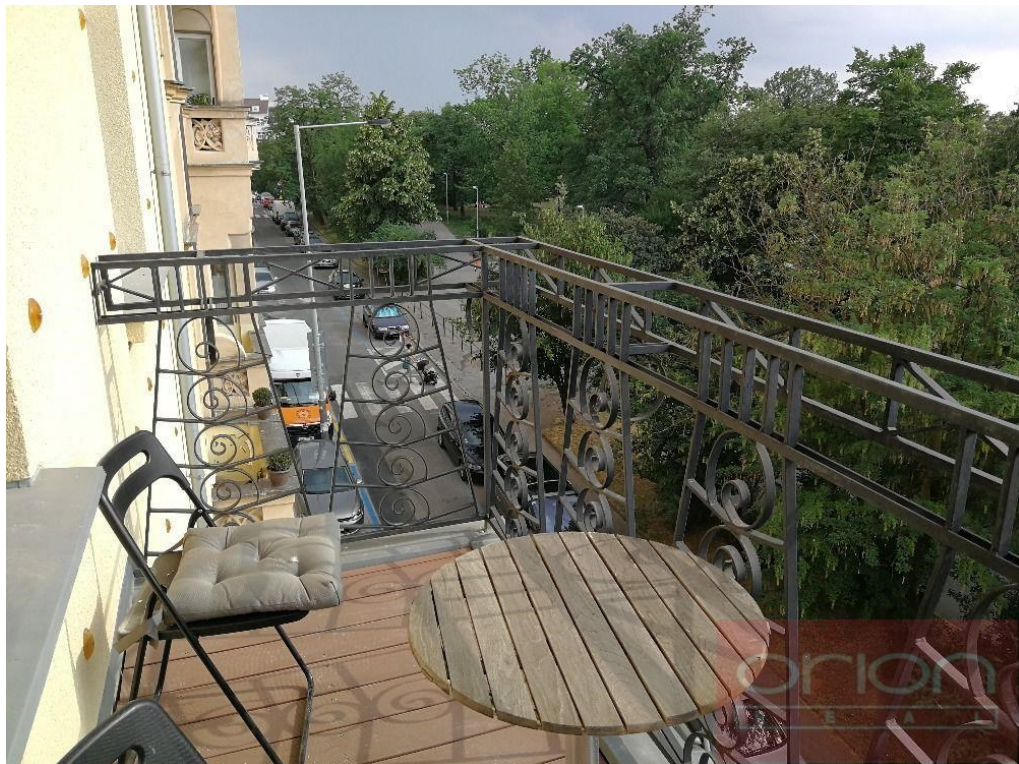


Pronájem bytu s balkonem: Praha 2 - Vinohrady, Chopinova

Chopinova, 12000, Praha 2, Praha



48 000 Kč

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 257314511

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní, světlý byt o velikosti 3+1 s balkonem ve 3. patře zrekonstruovaného domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 2 - Vinohrady. Nezařízený byt s plochou 110 m² nabízí vstupní halu, plně zařízenou kuchyň, prostorný obývací pokoj spojený s jídelnou a vstupem na balkon s výhledem do parku Riegrový sady, 2 ložnice, velkou koupelnu s vanou, toaletou a bidetem, samostatnou toaletu a komoru. Byt je možno pronajmout bez nábytku nebo zařízený za vyšší cenu. Na podlahách jsou dřevěné parkety, k vybavení bytu patří okenní žaluzie, vestavěné skříně, satelitní a kabelová televize, vysokorychlostní internet. Garážové stání v domě za extra poplatek 5.000,-Kč měsíčně. Byt je možné vybavit nábytkem za vyšší cenu.

Atraktivní lokalita Vinohrad s veškerou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením. V okolí je množství restaurací, barů, bister, lokálních obchodů, nákupní centrum Flora. Na náměstí Jiřího z Poděbrad se pravidelně konají farmářské trhy. Byt je situován jen pár minut od tramvajové zastávky a stanice metra Jiřího z Poděbrad, Okolí nabízí spoustu zeleně, ideální podmínky pro sportovní vyžití i relaxaci. K dispozici 1.8.2024.