

**Novostavba RD, 5+kk, 230m<sup>2</sup>, + zahrada 870m<sup>2</sup>, Tuchoměřice**

Na Výsluní, 25267, Tuchoměřice

**55 000 Kč**

za měsíc

+ 8.000,-Kč poplatky



Vyřizuje

**Reality Pomazal****Tel.:** +420 773335036**GSM:** +420 773335036**E-mail:**[pomazal@realitypomazal.cz](mailto:pomazal@realitypomazal.cz)

Z

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	230 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	870 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; autobus
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu RD ( OMLOUVÁME ZA FOTO DOMU NOVÉ SE PŘIPRAVUJE BUDE VLOŽENO NEPRODLENĚ ) kolaudace 2018 o velikosti 5+kk, 230m<sup>2</sup>, + zahrada 870m<sup>2</sup>, Tuchoměřice. Dům je napojen na vlastní fotovoltaickou elektrárnu ( solární panely ) čímž jsou zaručeny minimální náklady na energie v domě. V přízemí domu je prostorná předsíň, vstup do hlavní velké obytné místnosti s plně vybaveným kuchyňským koutem a spotřebiči, z chodby dále vstup do ložnice. V horním patře jsou tři samostatné neprůchozí pokoje, každé patro má vlastní koupelnu a WC. Vstupy na terasy v domě ze všech pater. Součástí pronájmu jsou pračka, myčka, lednice, centrální vysavač, alarm. K dispozici je garáž pro 2 auta. V okolí domu veškerá občanská vybavenost, velmi dobré spojení na Prahu a Letiště. V okolí několik zahraničních škol a školek. Dům je volný ihned. Doporučujeme. Ohledně prohlídky kontaktujte makléře.