

Pronájem rodinného domu se zahradou: Praha 5 - Stodůlky, Ke Koh-i-nooru

Ke Koh-i-nooru, Praha 13, Praha



75 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 10000 Kč



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	720 m ²
Plocha zahrady:	600 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu samostatně stojící vilu o celkové ploše 300 m² s udržovanou zahradou o rozloze cca 850 m², situovanou ve vyhledávané lokalitě Praha 5 - Stodůlky.

Dům v přízemí nabízí vstupní halu, plně vybavenou kuchyň s jídelnou a balkonem, prostorný obývací pokoj (65 m²) s krbem a přímým vstupem na zahradu, dále šatnu, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. V prvním patře se nacházejí 3 prostorné ložnice, koupelna s rohovou vanou a toaletou a šatna. V nižším přízemí jsou další 2 ložnice, koupelna, toaleta a přímý vstup na zahradu a terasu. K dispozici je garáž pro 1 auto a další parkovací stání na pozemku. Klidná lokalita v blízkosti mezinárodních škol a s výbornou dostupností do centra. Tramvajová zastávka je vzdálena jen pár minut chůze. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - školy, restaurace, obchodní centrum Nový Smíchov i nákupní galerii Nové Butovice.

Velkou výhodou je také rychlé napojení na Pražský okruh s návazností na dálniční síť a snadná dostupnost na letiště Václava Havla.

K nastěhování od 1. 8. 2026. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.