

Pronájem skladu, výrobních prostor 1100 m², České Budějovice

Pekárenská, 37004, České Budějovice



135 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail:

machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	1100 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních nebo velkoobchodních prostor 1100 m² České Budějovice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme samostatnou část novostavby industriálních prostor, umístěné v komerčním areálu blízko centra města s výborným napojením na dálnici D3.

- budova před dokončením, k dispozici na dotaz
 - 1100 m² vytápěné přízemní prostory
 - světlá výška 8,5 m
 - podlahy s nosností 5 t/m²
 - příprava na mostový jeřáb
 - 3 x přímý vjezd do haly, 1 x vrata s vyrovnávacím můstkem pro kamion
 - dostatek parkovacích míst
 - samostatné měření energií, přístupové systémy
 - LED osvětlení, EPS
 - areál přístupný 24/7
 - k dispozici kvalitní kancelářské a sociální zázemí dle požadavku
 - kavárna s možností firemního stravování
 - v budově k dispozici také další skladové nebo výrobní prostory 1100 m² v přízemí a 2200 m² v patře s nákladním výtahem 5 t
 - možnost pronájmu celé budovy s užitnou plochou 4400 m²
 - prostory v budově jsou variabilní dají se propojovat a kombinovat dle potřeby
- Cena nájmu 135,-Kč/m²/měsíc + služby a energie.

Pro více informací nás kontaktujte.