

Pronájem multifunkčních prostor 1.056 m², Praha 10

Sazečská, 10800, Praha 10, Praha

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	1056 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem multifunkčních prostor Praha 10 - Malešice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme multifunkční prostory v nově vznikajícím technologickém centru, které se nachází 5 minut chůze od metra A, zastávka Depo Hostivař. Tento projekt nabízí různé typy prostor dle Vašich potřeb - showroom, kanceláře, vývoj, laboratoře, lehká výroba nebo sklady. Při rekonstrukci areálu se počítá s využitím inteligentních systémů, které zajišťují a hlídají ekonomicky i ekologicky udržitelný provoz.

- pronajmutelná plocha až 15500 m²
 - plánované dokončení v roce 2028
 - v 1. etapě od 1Q/2025 nabízíme 1056 m² v budově C
 - vytápění formou kombinace různých energetických zdrojů
 - restaurace a kavárna pro firemní stravování
 - recepce 24/7
 - až 200 parkovacích stání pro celá areál
 - zázemí pro elektromobilitu - rychlonabíjení automobilů i kol
 - výborná dostupnost MHD
- Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy + služby.

Fotky jsou pouze ilustrační. Pro více informací o tomto projektu nás neváhejte kontaktovat, rádi zodpovíme Vaše dotazy.