

Pronájem skladu, výrobních prostor 3.980 m², Praha 10 - Hostivař

K pérovně, 10200, Praha 15, Praha

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	3980 m ²
Stav objektu:	novostavba
Energetická náročnost:	C - Úsporná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Výrobní

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Praha 10 - Hostivař.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu komerčních prostor umístěných v rámci nového průmyslového areálu situovaného u Průmyslové ulice. Výjimečná nabídka moderních skladových nebo výrobních prostor v rámci širší Prahy, ideální pro zásobování města s výborným napojením u Jižní spojky na D1 a D11, D10.

- VÝSTAVBA ZAHÁJENA, k dispozici Q3/2025
- nové bezprašné podlahy s minimální nosností 6 t/m²
- hydraulické rampy a vjezdy v úrovni terénu
- samostatné jednotky od cca 4000 m² - 20000 m²
- světlá výška 13 m
- sociální a kancelářské zázemí 420 m²
- LED osvětlení
- příjezd a manipulace TIR, ostraha
- MHD, nádraží, cyklostezka blízko areálu

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.