

Pronájem skladu, výrobních prostor 3.000 m², Hradec Králové

Náchodská, 50301, Hradec Králové

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	3000 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Hradec Králové.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu skladových nebo výrobních prostor o velikosti 3000 m². Nachází se u města Plotiště nad Labem, přímo u D11 exit 95.

- lze dělit na samostatné jednotky od 3000 - 7000 m²,
- vstupy v úrovni vozovky i pomocí hydraulických ramp,
- vysoko- zátěžové, bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²,
- výška stropu 14,5 m,
- příjezd a parkování pro TIR,
- kanceláře dle požadavku,
- hala je částečně vybavená regálovým systémem - lze demontovat nebo doplnit dle požadavku
- výborné napojení na D11, MHD, železnice u areálu,
- sprinklery, vytápění plynem,
- samostatný příjezd i vstup do areálu,
- pronajímané prostory lze rozšířit až na 11000 m²,
- venkovní plochy k pronájmu 3000 m²,
- v případě zájmu ze využití skladových služeb pronajímatele.

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy + služby. Pro více informací nás kontaktujte.