

Pronájem skladu, výrobních prostor 4.240 m², Praha 10 - Hostivař

K pérovně, 10200, Praha 15, Praha

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	4240 m ²
Stav objektu:	novostavba
Energetická náročnost:	C - Úsporná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Výrobní

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 4240 m² Praha 10 - Hostivař.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu komerčních prostor umístěných v rámci nového průmyslového areálu situovaného u Průmyslové ulice. Výjimečná nabídka moderních skladových nebo výrobních prostor v rámci širší Prahy, ideální pro zásobování města s výborným napojením u Jižní spojky na D1 a D11, D10.

- výstavba dokončena, k dispozici ihned
- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m²
- hydraulické rampy (5 x) a vjezd v úrovni terénu
- aktuálně jsou 2 volné, sousedící, propojitelné jednotky 4240 (A3) a 5535 m² (A4)
- světlá výška 12 m
- sociální a kancelářské zázemí dle požadavku
- LED osvětlení
- příjezd a manipulace TI, ostraha
- MHD, nádraží, cyklostezka blízko areálu

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy. Pro více informací nás kontaktujte.