

Pronájem novostavby skladových, výrobních prostor 594 m², Ostrava - Zárubek

Podzámčí, 71000, Slezská Ostrava, Ostrava



Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek

Tel.: +420 734 523 355

GSM: +420 734 523 355

E-mail:

jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	594 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Ostrava, Slezská - Zárubek.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory ve výstavbě na velice strategickém místě poblíže OC Nová Karolína administrativního komplexu ORGANICA. Budova bude dodána s nejmodernějšími technologiemi a trendy ze stavebnictví. Jednotky se ideálně hodí jako sídlo firmy se showroomem, prodejnou, servisem, skladem, nebo lehkou výrobou. Umístění areálu je dále ideální na city logistiku, distribuci v rámci centra Ostravy, atd.

- jednotka o velikosti 594 m² ihned k dispozici
 - z toho 108 m² showroom + kanceláře v 1.NP a 2.NP
 - k dispozici samostatné jednotky od 594 m² - 4608 m² v rámci jedné budovy
 - výroba, sklad, servis, dílna, distribuce, kanceláře, výdejny
 - možnost klientských změn a úprav dle požadavků nájemníka
 - nosnost podlahy minimálně 5 t/m²
 - voda, plyn, elektřina, kanalizace
 - přímé vjezdy, nakládací rampy
 - kanceláře vytápěné tepelným čerpadlem
 - hala vytápěná plynovými saharami
 - certifikace budovy BREEAM VERY GOOD
 - FVE + bateriové úložiště pro udržitelný provoz budovy
- Cena bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy.

Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku.