

Pronájem skladu nebo výrobních prostor 22.600 m², Cheb, D6

Podhradská, 35002, Cheb

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	22600 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prosto 22.600 m² Cheb.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme nové kvalitní výrobní nebo skladové prostory v komerčním areálu s ostrahou, v blízkosti dálnice D6.

- 11310 m² (budova C) k dispozici ihned, dalších sousedících 11310 m² bude postaveno podle požadavků nájemníka
 - prostor lze rozdělit na jednotky od 3000 m²
 - vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp
 - světlá výška 10 m
 - podlahy s nosností minimálně 5 t/m²
 - vytápění plynem, denní světlo dle norem, sprinklery
 - nosné sloupy 12 x 24 m
 - kanceláře, vzorkovna a sociální zázemí dle požadavku na míru
 - bezproblémový příjezd z dálnice i pro TIR, parkování
 - v areálu ihned k dispozici dalších 11000 m² v sousední budově
- Cena bude stanovena individuálně.

Použité fotografie jsou ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.