

Pronájem bytu 1+kk: Praha 3 - Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3, Praha



22 800 Kč

za měsíc

+ poplatky 125 EUR/osoba
+ záloha na plyn 2.500Kč,
+ elektřina se převádí



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený klimatizovaný podkrovní byt 1+kk v 5. patře kompletně zrekonstruovaného secesního domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 3- Vinohrady, pouze pár kroků od oblíbeného parku Riegrovy sady. Nezařízený byt má celkovou plochu 39 m² a nabízí kuchyňku vybavenou všemi spotřebiči a obývací pokoje/ložnici a koupelnu. Na podlahách jsou dubové parkety a dlažba, byt je vybaven vestavěnými skříněmi, vinotékou, pračkou, sušičkou, má bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel. Atraktivní lokalita Vinohrad s veškerou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením. V okolí je množství restaurací, barů, bister, lokálních obchodů, nákupní centrum Flora. Na náměstí Jiřího z Poděbrad se pravidelně konají farmářské trhy. Byt je situován jen pár minut od tramvajové zastávky a stanice metra Jiřího z Poděbrad, Okolí nabízí spoustu zeleně, ideální podmínky pro sportovní vyžití i relaxaci. V ceně nájmu zahrnuto jedno parkovací stání a sklep. Nájem 931 Euro. Možnost pronájmu parkovacího stání za poplatek 7.550 Kč/měsíc. Volný od 15.2. 2025.