

Pronájem skladu, výrobních prostor 7.684 m², Most

43601, Záluží, Litvínov

**120 Kč**
za m²/měsíc

Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	7684 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Most - Kopisty.

V exkluzivním zastoupení majitele a bez provize nabízíme halu, s využitím jako výrobní nebo skladové prostory, umístěné v oploceném areálu s ostrahou. K dispozici jsou prostory o celkové velikosti 7684 m².

- k dispozici do 3 měsíců od podpisu nájemní smlouvy,
- hlavní hala 2880 m² s výškou stropu 8 m,
- vedlejší haly - 4804 m² s výškou stropu 4 - 8 m,
- lze dělit na menší jednotky od cca 1400 m²,
- prostory jsou vytápěné, LED osvětlení,
- mostové jeřáby o nosnostech 5-8 tun,
- vysoko-zátěžové podlahy s minimální nosností 5 t/m²,
- velké kapacity elektrické energie pro výrobu,
- sociální a kancelářské zázemí o velikosti cca 450 m²,
- přímé vjezdy pro TIR, příjezd pro TIR bezproblémový,
- možnosti úprav, dle potřeby klienta,
- možnost pronájmu venkovních ploch,
- ostraha areálu, EZS, kamerový systém,

Cena nájmu je 120,-Kč/m²/měsíc + služby areálu + energie dle spotřeby.

Pro více informací nás kontaktujte.