

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 10.000 m², Zdice, D5

Komenského, 26751, Zdice

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 10000 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Skladovací**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Zdice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu industriálních prostor, budovanou (stavba zahájena) v logistickém parku, v lokalitě u EXITU 28 z dálnice D5 u obce Zdice.

- nové skladové nebo výrobní prostory s výměrou cca 10000 - 37000 m²,
 - světlá výška prostor 10 m,
 - bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²
 - vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
 - sprinklery, EZS, EPS, příjezd a manipulace TIR bezproblémová, parkování zdarma,
 - kancelářské prostory, vzorkovna na míru budoucího nájemce,
 - prostory k dispozici do 9 měsíců od podpisu smlouvy
 - moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM,
 - zastávka autobusu, vlakové nádraží v dosahu,
 - parkovací místa pro osobní vozy i kamiony v dostatečné kapacitě,
 - cena dle množství pronajaté plochy a dalších podmínek smlouvy
- Cena je individuální dle konkrétních podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou ilustrační, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.