

Pronájem skladu, výrobních prostor 2.157 m², Kozomín, D8

27745, Kozomín

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	2157 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Kozomín.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory pro sklad nebo výrobu, v blízkosti dálnice D8 Exit 9 Úžice.

Novostavba samostatné industriální budovy:

- k dispozici ihned 2157 m²
- vestavěné kanceláře 57 m² + zázemí 108 m², další dle požadavku
- denní světlo dle norem, LED osvětlení
- bezprašné, vysoko-zátěžové podlahy s minimální nosností 5 t/m²
- vytápění plynem
- kryté rampy (3x) i vjezd v úrovni vozovky
- světlá výška prostor 10,6 m
- rastr sloupů 33,6 m x 9/12 m
- příjezd a parkování osobní i nákladní dopravy bezproblémové
- výborná lokalita blízko Prahy u D8
- v areálu ihned k dispozici 1000 m² až 20000 m²

Cena nájmu bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Pro více informací nás kontaktujte.