

Pronájem skladu, výrobních prostor 7.577 m², Plzeň - Chotíkov,

Úněšovská, 32300, Plzeň 1, Plzeň

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	7577 m ²
Stav objektu:	novostavba
Energetická náročnost:	C - Úsporná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Plzeň - Chotíkov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu komerčních prostor, umístěných v rámci nového průmyslového areálu situovaného u silnice E45 s dobrým napojením na D5. Výjimečná nabídka moderních skladových nebo výrobních prostor v rámci širší Plzně.

- plánovaná výstavba, k dispozici dohodou
- nové bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²
- 24 x hydraulické rampy a 2 vjezdy v úrovni terénu
- samostatné budovy 3300 a 7577 m²
- světlá výška 11 m
- sociální a kancelářské zázemí 1095 m²
- LED osvětlení
- příjezd a manipulace TIR, ostraha
- MHD, nádraží, cyklostezka blízko areálu

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.