

Pronájem skladu, výrobních prostor 19.834 m², Louny, D7

Václava Majera, 44001, Louny

**CONTENT**
INDUSTRIAL REAL ESTATE

Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač

Tel.: +420 776 756 413

GSM: +420 776 756 413

E-mail:

lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří: 19834 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: C - Úsporná

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Louny, D7.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme zcela nové industriální prostory o celkové velikosti 19834 m². Nachází se v nově vznikajícím industriálním parku na kraji města Louny, přímo u sjezdu z dálnice D7, EXIT 45. Prostory mají velkou variabilitu využití:

- výstavba 19834 m² - k dispozici do 12 měsíců
- přímé vjezdy, hydraulické rampy
- světlá výška prostor 10-14 m
- denní světlo dle norem,
- sprinklery
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 7 t/m²
- příjezd pro kamion samozřejmostí
- dostatečné manipulační i parkovací plochy
- kanceláře a sociální zázemí na míru
- autobusová zastávka MHD přímo před areálem
- lze dělit na menší celky, informujte se

Cena nájmu bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.