

Pronájem skladu, výrobních prostor 5.667 m², Úžice, D8

27745, Úžice

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	5667 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 5667 m², Úžice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme samostatnou část industriální budovy, umístěné v blízkosti dálnice D8 Exit 9 Úžice.

- existující prostory k dispozici 04/2027,
- kanceláře, zázemí 404 m²,
- denní světlo dle norem,
- bezprašné, vysoko-zátěžové podlahy s nosností 5 t/m²,
- vytápění plynem,
- kryté rampy i vjezdy v úrovni vozovky, světlá výška prostor 10 m,
- sprinklery,
- příjezd a parkování osobní i nákladní dopravy bezproblémové,
- výborná lokalita blízko Prahy u D8,

Cena nájmu bude stanovena po osobní návštěvě, dle dalších podmínek smlouvy.

Pro více informací nás kontaktujte. Fotografie jsou ilustrační.