

Pronájem skladu, výrobních prostor 15.000 m², Plzeň

Ke Karlovu, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 15000 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Skladovací**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Plzeň - Skvrňany.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory pro sklad nebo výrobu, umístěné v moderním komerčním areálu. K dispozici bude samostatná industriální hala s výměrou až 24265 m²:

- k dispozici do 12-15 měsíců od podpisu smlouvy
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp
- světlá výška 13,5 m, denní světlo dle norem
- bezprašná, vysoko-zátěžová podlaha s nosností minimálně 5 t/m²
- sprinklery, příjezd a parkování TIR bezproblémové,
- dostatečné manipulační a parkovací plochy
- kancelářské a sociální zázemí dle požadavku
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM
- úpravy prostor i budovy dle požadavků nájemce na míru
- lze dělit od cca 10000 m²
- zastávka MHD u areálu

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.