

Pronájem skladu, výrobních prostor 4.733 m², Rudná, D5

K Vypichu, 25219, Rudná



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač

Tel.: +420 776 756 413

GSM: +420 776 756 413

E-mail:

lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří: 4733 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: C - Úsporná

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Výrobní

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Praha - Rudná.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory pro sklad nebo výrobu, umístěné v rámci nového, moderního komerčního parku, přímo u dálnice D5.

- k dispozici 04/2026,
- existující samostatná komerční budova (DC7) o velikosti 4733 m,
- velice kvalitní, nové skladové nebo výrobní prostory s výškou 10 m,
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²,
- vstupy z hydraulických ramp i vjezdy v úrovni vozovky,
- světlíky sprinklery, EZS, EPS, LED osvětlení
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová,
- dostatečné parkování zajištěno,
- solární systém pro ohřev vody,
- kancelářské prostory 348 m², dle požadavku,
- v areálu ihned k pronájmu samostatné prostory od 1500 m².

Přesná cena bude stanovena dalších podmínek smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro další informace nás kontaktujte.