

Pronájem skladu, výrobních prostor 3.296 m², Tuchoměřice, Praha - Západ

Ke Kopanině, 25267, Tuchoměřice



Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek

Tel.: +420 734 523 355

GSM: +420 734 523 355

E-mail:

jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	3296 m ²
Stav objektu:	novostavba
Energetická náročnost:	C - Úsporná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 3296 m² Tuchoměřice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory vhodné pro sklad nebo výrobu, umístěné na strategickém místě nedaleko Letiště Václava Havla, s výbornou dostupností na dálnici D7 a do Prahy.

- výrobní prostory, logistické centrum, sídla firem, výzkumné prostory, školicí centra a kanceláře

- hala (A4) ve výstavbě, k dispozici 02/2026

- světlá výška od 5 m

- nosnost podlahy minimálně 5 t/m²

- 3 vjezdy v úrovni vozovky

- LED osvětlení, sprinklery

- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM

- kancelářské a sociální zázemí dle potřeby

- objekt je možné rozdělit na samostatné jednotky:

• 947 m² skladové plochy + kanceláře

• 933 m² skladové plochy + kanceláře

• 1 416 m² skladové plochy + kanceláře

- oplocený areál s ostrahou

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.
Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.