

Pronájem výrobních prostor, skladu 20.311 m², Podbořany

44101, Hlubany, Podbořany



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač

Tel.: +420 776 756 413

GSM: +420 776 756 413

E-mail:

lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	20311 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Podbořany.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme nebytové prostory, vhodné pro sklad nebo výrobu, v kvalitní novostavbě industriální budovy s celkovou výměrou 20311 m²:

- k výstavbě, dodání do 9 měsíců,
- možnost příkonu elektřiny až 80 MWh,
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp,
- světlá výška až 12,6 m, nebo dle požadavku,
- denní světlo dle norem,
- bezprašná vysoko-zátěžová podlaha s minimální nosností 5 t/m²,
- sprinklery,
- příjezd TIR bezproblémový, manipulační a parkovací plochy k dispozici,
- kancelářské a sociální zázemí dle potřeby,
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM,
- autobusová zastávka, vlakové nádraží v dosahu,
- lze dělit na menší celky, klientské úpravy prostor i budovy dle potřeby, informujte se,
- možnost Vám postavit celou budovu na míru a její následný prodej (BTO).

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.