

**Pronájem skladu, výrobních prostor 22.700 m<sup>2</sup>, Hranice, D1 Olomouc**

Olomoucká, 75361, Hranice

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Matěj Ježek****Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)**Plocha kanceláří:** 22700 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Výrobní**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 22700 m<sup>2</sup> Hranice, okres Přerov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme reprezentativní logistické nebo výrobní prostory, v těsné blízkosti dálnice D1, EXIT 308. Hala lze postavit na klíč.

- k dispozici do 8 měsíců od podpisu smlouvy
- prostory o výměře 22700 m<sup>2</sup>
- minimální jednotka 10000 m<sup>2</sup>
- podlahy s nosností 7 t/m<sup>2</sup>
- čistá výška stropu 10 m s možností až 16 m (částečně), informujte se
- příjezd pro TIR, parkovací plochy
- přímé vjezdy, hydraulické rampy, možný cross-dock
- kancelářské a sociální zázemí od 200 m<sup>2</sup> a více

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy + služby.

Fotografie jsou pouze ilustrativní, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.