

Pronájem skladu, výrobních prostor 47.500 m², Žatec - Triangle, D7

Jižní, 43949, Staňkovice

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 47500 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Skladovací**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Žatec.

Bez provize nabízíme atraktivní novostavbu skladu nebo výrobních prostor v komerčním parku Žatec - Triangle. Perfektní napojení na dálnici D7.

- k dispozici do 3 měsíců,
- existující prostory o velikosti 47500 m² (budova ZA4/D),
- vstupy v úrovni vozovky, hydraulické rampy,
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²,
- světlá výška stropu 10 m,
- kancelářské a sociální zázemí na míru, včetně kompletního osvětlení technologií LED,
- příjezd pro TIR samozřejmostí a dostatečné manipulační i parkovací plochy,
- další úpravy možné, dle požadavku,
- lze dělit na menší celky od cca 3000 m², informujte se,
- v Ústeckém kraji je druhá nejvyšší nezaměstnanost v ČR,
- fotografie jsou ilustrativní

Cena bude stanovena dle konkrétních požadavků individuálně.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.