Prodej - Pozemky číslo zakázky: **14214**

Prodej komerčního pozemku 10825 m2, Liberec

Liberec

Neuvedeno

za nemovitost

informace v RK

Vyřizuje
Václav Jančík
Tel.: +420 800775577
GSM: +420 800775577
E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha:	10 825 m^2	**Druh pozemku:**	pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte velký komerční pozemek v Liberci, nabízím velmi zajímavý pozemek s výbornou geografickou a strategická pozicí, co se týče jak dopravy, tak investice o rozloze 10825 m2, v k. ú. Rochlice u Liberce. Hlavní využití na takové ploše dle územního plánu : je ke komerční výstavbě např. výrobní a skladovací haly, sklady a skladovací plochy, areály stavební výroby vč. betonárek a obaloven, stavby občanské vybavenosti, stavby a plochy pro skladování, stavby pro obchod, služby a administrativu ve vazbě na podnikatelské aktivity v ploše, haly pro technické sporty a zařízení pro využívání volného času, stavby pro obchod, služby a administrativu ve vazbě na podnikatelské aktivity v ploše, haly pro technické sporty a zařízení pro využívání volného času, provozovny drobné /řemeslné výroby a služeb/, autobazary, integrovaná zařízení pro vědu a výzkum ,integrovaná zdravotnická zařízení. Zajímavá lokalita sousedí severovýchodní hranicí s plochami sportu a rekreace, s přístupem přímo z dálničního obchvatu Liberec - Jablonec Praha, 20 min od hranic Německa a Polska.Ostatní hranice pozemku tvoří dvě tratě železnice.. Blízkosti se nachází mezinárodní soukromé a sportovní letiště. V lokalitě je nutné vyřešit dopravní obslužnost z hlediska absencí kapacitních komunikací. . V případě zájmu vám doporučíme financování této nemovitosti. Díky našemu klientskému servisu vám pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti včetně nabídky na financování. Další informace vám ráda sdělí makléřka Radomíra Nechánská

10825