

Pronájem skladu, výrobních prostor 1542 m², Kladno

Dubská, 27203, Kladno

**154 940 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 1542 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** F - Velmi nevhodná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Výrobní**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Kladno.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme skladové nebo výrobní prostory k pronájmu o velikosti 1542 m².

Samostatně stojící hala se nachází v blízkosti dálnic D6, D7 a Pražského okruhu D0, s výbornou dostupností na Letiště Václava Havla Praha.

- k dispozici od 12/2025 po rekonstrukci
- skladová / výrobní hala: 1437 m²
- kanceláře a sociální zázemí: 105 m²
- suterén o velikosti 306 m² (zdarma)
- nosnost podlahy 10 t/m²
- možnost osazení mostové jeřábu o nosnosti 10t
- 3x přímý vjezd
- dostatečné parkovací plochy
- v blízkosti Letiště Václava Havla Praha (15 km)

Cena nájmu je Kč 90,-/m²/měsíc + kanceláře a sociální zázemí Kč 200,-/m²/měsíc + DPH.

Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.