

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 20.000 m², Zdice, D5

Komenského, 26751, Zdice

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 20000 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Výrobní**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor Zdice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu industriálních prostor, budované (stavba zahájena) v logistickém parku, v lokalitě u EXITU 28 z dálnice D5 u obce Zdice.

- nové skladové nebo výrobní prostory s výměrou cca 10000 - 25000 m²,
- světlá výška prostor 10 m,
- bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- sprinklery, EZS, EPS, příjezd a manipulace TIR bezproblémová, parkování zdarma,
- kancelářské prostory, vzorkovna na míru budoucího nájemce,
- prostory k dispozici do 9 měsíců od podpisu smlouvy
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM,
- zastávka autobusu, vlakové nádraží v dosahu,
- parkovací místa pro osobní vozy i kamiony v dostatečné kapacitě,

Cena bude stanovena dle množství pronajaté plochy a dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou ilustrativní, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.