

Pronájem skladu, výrobních prostor 4.439 m², Olomouc - Nemilany

Dolní novosadská, 78301, Olomouc

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Martin Nenička**Tel.:** +420739314952**GSM:** +420739314952**E-mail:**nenicka@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	4439 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 4439 m² Olomouc - Nemilany.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory vhodné pro sklad nebo výrobu, umístěné v novostavbě komerční budovy s celkovou výměrou 4912 m², v industriální zóně u Olomouce u silnice D35.

- k dispozici ihned samostatná budova (F)
- skladová/výrobní plocha: 4439 m²
- klimatizované kanceláře: 473 m²
- světlá výška prostor 12 m
- bezprašné zátěžové podlahy s nosností 7 t/m²
- 8 x hydraulická rampa, 2 x vjezd v úrovni vozovky
- vstupy z obou stran haly (crossdock)
- příjezd a manipulace kamionů bezproblémové
- denní světlo dle norem, samostatné plynové vytápění
- LED osvětlení, sprinklery,
- ostraha areálu, dostatek parkování u haly (až 40 míst)

Přesná cena bude stanovena dle dalších podmínek.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.