

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 13.850 m², Mikulov

Nádražní, 69201, Mikulov

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**jezek@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 13850 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Výrobní**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Mikulov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu skladu nebo výrobních prostor 13850 m², umístěných v komerčním areálu, přímo u nádraží Mikulov a budoucího obchvatu dálnice D52, která je spojením Brno - Vídeň.

- k dispozici IHNEP,
- lze dělit na menší jednotky od 1000 m²,
- 4x nakládací rampa + 1 vjezd,
- úpravy prostor pro potřeby budoucího nájemce jsou možné,
- denní světlo dle norem,
- bezprašné, vysoko-zátěžové podlahy s nosností minimálně 5 t/m²,
- světlá výška 8 m,
- příjezd a parkování TIR bezproblémové,
- v blízkosti železniční vlečka, přístav, dálnice,
- klimatizovaný kancelářský vestavek o velikosti dle potřeby,
- zastávka MHD u areálu.

Půdorysy a cenová nabídka je na vyžádání u nás.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.