

Pronájem novostavby industriálních prostor 5.195 m², Ostrava - Vítkovice, D1

Halasova, 70300, Vítkovice, Ostrava



Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek

Tel.: +420 734 523 355

GSM: +420 734 523 355

E-mail:

jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří: 5195 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Výrobní

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Ostrava - Vítkovice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory pro sklad, výrobu nebo prodejnu, v novostavbě komerční budovy, která se nachází u centra Ostravy a nabízí tak perfektní napojení na městský okruh a dálnici D1.

- budova (L1, unit 5) 5195 m², k dispozici IHNED,
- v rámci jedné budovy lze pronajmout až jednotky cca 3000 - 15000 m²,
- nákladové rampa, přímý vjezd,
- bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²,
- světlá výška 10 m,
- kanceláře a zázemí dle požadavku,
- možnost úprav vnitřních prostor i celé budovy dle požadavku budoucího nájemce,
- MHD, zastávka tramvaje přímo v areálu,
- možnost příkonu elektrické energie až 50 MW,
- železniční vlečka v areálu,
- vlastní zdroj užitkové vody,
- moderní úsporná budova s certifikací BREEAM Very Good,
- v areálu k dispozici restaurace, kavárna a další občanská vybavenost.

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.
Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.