

Pronájem skladu, výrobních prostor 12.400 m², Ostrava, D1

Žižkova, 71100, Slezská Ostrava, Ostrava



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Martin Nenička

Tel.: +420739314952

GSM: +420739314952

E-mail:

nenicka@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	12400 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Ostrava, Hrušov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme velice kvalitní, variabilní nebytové prostory, umístěné v novostavbě komerční budovy, v rámci moderního komerčního parku u D1. K dispozici samostatné industriální prostory, skladové, velkoobchodní, výrobní či provozní prostory 12.400 m².

- 12400 m² k dispozici 06/2026 (samostatná část budovy LP2),
 - lze dělit na menší celky,
 - nákladní vstupy z hydraulických krytých ramp i vjezdy v úrovni vozovky,
 - bezprašné podlahy s vysokou nosností,
 - světlá výška 10 m, led osvětlení,
 - cross dock hala,
 - kanceláře, zázemí, showroom na míru, dle požadavku,
 - příjezd a manipulace TIR bezproblémové,
 - ostraha, parkovací plochy, MHD, kantýna v areálu,
 - perfektní lokalita přímo u exitu 365 z D1,
 - nedaleko zastávky železniční tratě Ostrava - Bohumín,
- Cena dle dalších podmínek smlouvy + služby.
Pobídka : 6 měsíců rent free!

Fotografie jsou ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.